**2. Pielikums** iepirkuma nolikumam

“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 25, Ilūkstē, konstrukciju un jumta seguma remonts”

Identifikācijas numurs ORN 2018/1

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**Iepirkuma “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 25, Ilūkstē, konstrukciju un jumta seguma remonts”**

Veikt dzīvojamās mājas Raiņa ielā 25, Ilūkstē, konstrukciju un jumta seguma remontu.

**Darba uzdevums:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ p.k.*** | ***Darba vai materiālu nosaukums*** | ***Mērvienība*** | ***Daudzums*** |
|  |  |  |  |
|  | **Jumts** |  |  |
| 1 | Jumta seguma demontāža, remonta slānis | m2 | 354,00 |
| 2 | Jumta seguma demontāža, piekļāvumu vietās | m2 | 97,00 |
| 3 | Jumta virsmas sagatavošana | m2 | 757,40 |
|  | Propāna gāze | kg | 239,00 |
| 4 | Jumta seguma ieklāšana divās kārtās ar Technoelast Premium klases SBS modificēto uzkausējamo materiālu vai analogu | m2 | 757,40 |
|  | Apakšklājs | m2 | 871,00 |
|  | Virsklājs | m2 | 871,00 |
|  | Propāna gāze | kg | 636,00 |
| 5 | Jumta seguma ieklāšana piekļavumu vietās divās kārtās ar Technoelast Premium klases SBS modificēto uzkausējamo materiālu vai analogu | m2 | 97,00 |
|  | Apakšklājs | m2 | 116,40 |
|  | Virsklājs | m2 | 116,40 |
|  | Propāna gāze | kg | 82,00 |
| 6 | Piekļāvumu pie ventilācijas kanaliem skārda apdare | m | 48,00 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | t.m. | 52,80 |
|  | Stiprinājumi | kpl. | 1,00 |
| 7 | Aeratoru uzstadīšana | gb. | 8,00 |
|  | Aerotors, d-75 | gb. | 8,00 |
| 8 | Jumta lūkas nomaiņa | kpl. | 4,00 |
|  | Jumta lūka ar gāzes amortizatoru, slēdzama | gb. | 4,00 |
|  | **Dzegas, teknes un notekas** |  |  |
| 11 | Dzegas skārda un koka apdares demontāža | m | 135,50 |
| 12 | Piekārtās teknes demontāža | m | 135,50 |
| 13 | Notekas demontāža | m | 109,20 |
| 14 | Skārda apdare dzegas vietā | m | 135,50 |
|  | Zaģmateriāli, impregnēti | m3 | 1,78 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | m2 | 300,00 |
|  | Stiprinājumi | kpl. | 1,00 |
| 15 | Piekārtās teknes montāža | m | 135,50 |
|  | Tekne, d-150 | t.m. | 149,05 |
|  | Teknes gals | gb. | 18,00 |
|  | Teknes ākis | gb. | 180,00 |
|  | Teknes stūris | gb. | 2,00 |
|  | Piltuve | gb. | 18,00 |
|  | Stiprinājumi, palīgmateriāli | kpl. | 1,00 |
| 16 | Notekas montāža | m | 109,20 |
|  | Noteka, d-150 | t.m. | 49,50 |
|  | Noteka, d-125 | t.m. | 69,30 |
|  | Līkums | gb. | 18,00 |
|  | Lejas gals | gb. | 12,00 |
|  | Piltuve dubultā | gb. | 5,00 |
|  | Notekas stiprinājums | gb. | 132,00 |
|  | Stiprinājumi, palīgmateriāli | kpl. | 1,00 |
|  | **Parapets** |  |  |
| 17 | Parapeta betona plātņu demontāža | m3 | 5,04 |
| 18 | Parapeta skārda apdare | m | 67,20 |
|  | Zaģmateriāli | m3 | 0,35 |
|  | OSB III, 15mm | loksne | 16,00 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | t.m. | 73,92 |
|  | Stiprinājumi, palīgmateriāli | kpl. | 1,00 |
|  | **Ventilācijas uzgalvji** |  |  |
| 19 | Ventilācijas uzgalvju plātņu demontāža | m3 | 2,20 |
| 20 | Ventilācijas uzgalvju demontāža | gb. | 19,00 |
| 21 | Ventilācijas uzgalvju mūrēšana | gb. | 19,00 |
|  | Silikāta ķieģeļis | gb. | 3100,00 |
|  | Mūrjava, 40 kg | gb. | 145,00 |
| 22 | Ventilācijas uzgalvju plātņu izveidošana | gb. | 19,00 |
|  | OSB III, 22mm | loksne | 7,00 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | t.m. | 81,60 |
|  | Stiprinājumi, palīgmateriāli | kpl. | 1,00 |
|  | Bipol standart EKP | m2 | 20,00 |
|  | Propāna gāze | kg | 8,40 |
|  | **Sienas** |  |  |
| 23 | Gala sienu ķieģeļu mūrējuma remonts (nodrupušo ķieģeļu demontāža, gruntēšana, apmešana, krāsošana) | m2 | 30,00 |
|  | Dziļumgrunts | l | 3,00 |
|  | Zemapmetuma siets | m2 | 33,00 |
|  | Apmetuma java, 40 kg | gb. | 15,00 |
|  | Fasādes krāsa | kg | 6,00 |
| 24 | Sienas skārda apšuvums | m2 | 26,00 |
|  | Zaģmateriāli | m3 | 0,25 |
|  | Skārda profils PP20, Zn | m2 | 29,00 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | t.m. | 8,00 |
|  | Stiprinājumi, palīgmateriāli | kpl. | 1,00 |
|  | **Ieejas jumtiņi** |  |  |
| 25 | Skārda apdares demontāža | m | 74,40 |
| 26 | Pamatnes sagatavošana | m2 | 38,40 |
|  | Propāna gāze | kg | 12,10 |
| 27 | Skārda apdare dzegas vietā | m | 48,80 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | t.m. | 53,68 |
|  | Stiprinājumi | kpl. | 1,00 |
| 28 | Jumta seguma ieklāšana ar Technoelast Premium klases SBS modificēto uzkausējamo materiālu vai analogu | m2 | 38,40 |
|  | Virsklājs | m2 | 46,08 |
|  | Propāna gāze | kg | 16,13 |
| 29 | Piekļāvumu pie sienām skārda apdare | m | 25,60 |
|  | Skārda izstrādājums, Zn | t.m. | 28,16 |
|  | Stiprinājumi | kpl. | 1,00 |
|  |  |  |  |
| 30 | Autoceltņa pakalpojumi | dienas | 5,00 |
| 31 | Autotorņa pakalpojumi | dienas | 9,00 |
| 32 | Celtniecības moduļa noma | mēn. | 2,00 |
| 33 | Biotualetes noma | mēn. | 2,00 |
| 34 | Būvgružu utilizēšana | m3 | 26,00 |

***Īpašie noteikumi:***

1. Pirms finanšu piedāvājuma sastādīšanas patstāvīgi apmeklēt objektu, veikt darbu apjomu pārbaudi. Pēc iepirkuma noslēgšanas iebildumi par darba apjomu neatbilstību netiks pieņemti.
2. Līguma darbības laikā darbuzņēmējam jābūt spēkā esošām celtniecības darbu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisēm.
3. Pēc būvdarbu pabeigšanas, jāiesniedz garantijas perioda garantijas polisi uz 5 gadiem.
4. Remontdarbus veikt 60 (sešdesmit) bez nokrišņu kalendāro dienu laikā, pēc līguma noslēgšanas. Aizliegts kāpt uz jumta, neievērojot darba drošības instrukcijas, izmantot samirkušus būvizstrādājumus, vai montēt tos lietus (vai snigšanas) laikā.
5. Garantija nokrišņu neiekļūšanai dzīvokļos remontdarbu laikā.
6. Veicot darbus, nepieciešamības gadījumā, uzstādīt atsevišķu elektrisko skaitītāju elektroenerģijas patēriņa uzskaitei. Pēc remontdarbu pabeigšanas, apmaksāt par izmantoto elektroenerģiju SIA “Ornaments”.
7. Skārda biezums 0.5 mm ar cinkotā pārklājuma biezumu 0.02 mm, ar hermetizāciju starp loksnēm vai skārda izstrādājumiem.
8. Tāmes sastādīt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.
9. Veikt ventilācijas (uzgalvju) kanālu tīrīšanas darbus, sastādīt darbu pieņemšanas aktu un saņemt Daugavpils pilsētas un rajona Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības un dzīvokļu īpašnieku saskaņojumus.
10. Visus remontdarbus veikt ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskus noteikumus.